



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.106/2015

privind identificarea cu date de carte funciară, a imobilului în natură construcție, Școala Gimnazială Dimitrie Cantemir Baia Mare, str. Bogdan Vodă nr. 4 și terenul aferent în suprafață de 8993 mp

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ, MARȚI 17 MARTIE 2015

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 121/2015;
- Raportul de specialitate nr.416/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune identificarea cu date de carte funciară, a imobilului în natură construcție Școala Gimnazială Dimitrie Cantemir Baia Mare și teren aferent, în suprafață totală de 8993 mp, identificat prin C.F. 105593 Baia Mare, nr. topo. 2737/2204, situat pe str. Bogdan Vodă, nr. 4, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- Adresa Școlii Gimnaziale Dimitrie Cantemir, Baia Mare înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 32307/11.11.2014, prin care solicită atestarea dreptului de proprietate asupra terenului și construcției Școala Gimnazială Dimitrie Cantemir Baia Mare, str. Bogdan Vodă, nr. 4 ;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, unde, la poziția 164 este înregistrată fosta Școală nr. 3, str. Bogdan Vodă, nr. 6;
- Adresa nr. 5401/14.11.2005, emisă de Inspectoratul Școlar al Județului Maramureș prin care este de acord cu schimbarea denumirii unității școlare din Școala cu clasele I-VIII Nr. 3 în Școala cu clasele I-VIII Dimitrie Cantemir;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 134/2012 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Baia Mare, pentru anul școlar 2012-2013, precum și aprobarea noilor denumiri ale unităților de învățământ și anexa acesteia, în care, la poziția 19, este înregistrată schimbarea denumirii Școlii cu clasele I-VIII Dimitrie Cantemir Baia Mare în Școala Gimnazială Dimitrie Cantemir Baia Mare;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Sălăgean Andreea Renata;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului Directorului General al A.N.C.P.I. nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- Art. 36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 858 - 865 din codul civil
- Art. 5, alin. 1, lit. b, din prevederile Ordinului Ministrului Educatiei, Cercetarii, Tineretului si Sportului nr. 6564/2011 privind aprobarea procedurii de atribuire a denumirilor unitatilor de invatamant din sistemul national de invatamant preuniversitar, cu modificari si completari;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica cu modificarile si completarile ulterioare.
- adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 prin care face cunoscut faptul ca imobilul care face obiectul prezentei hotarari, nu a fost notificat de proprietarul tabular sau de moștenitorii acestuia;
- art. 10, art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 6, lit. a, pct.1 lit. b și art.123 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 39 alin. 2, art. 44, art. 45 și art.115 alin. (1) lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect majorarea suprafeței terenului aferent Școlii Gimnaziale Dimitrie Cantemir Baia Mare (fosta Școală cu clasele I-VIII Nr. 3), identificat prin C.F. nr. 105593 Baia Mare, nr. topo. 2737/2204 situat în Baia Mare, str. Bogdan Vodă, nr. 4, de la 8960 mp la 8993 mp, așa cum rezultă din măsurători.
- Art. 2 Se identifică cu date de carte funciara imobilul în natură construcție Școala Gimnazială Dimitrie Cantemir Baia Mare, str. Bogdan Vodă, nr. 4 și terenul aferent în suprafață de 8993 mp, imobil înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 164 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 cu denumirea Școala nr. 3, după cum urmează:
- Coala Funciara nr. 105593 Baia Mare - nr. Topo 2737/2204 - 8993 mp
- Art. 3 Se solicită înscrierea în cartea funciara a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare asupra construcției si terenului aferent identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.
- Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Urbanism;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Școala Gimnazială Dimitrie Cantemir, Baia Mare, str. Bogdan Vodă, nr. 4;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă.

Mandra Ioan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-